

安心の
入居費用 **28** 万円 入会金

月額費用

家賃 **40,000円** + 共益費*1 **6,800円**

生活管理費*2 **13,000円** + 食事(3食) **40,000円**

99,800円

*1 共用部(食堂・浴室・脱衣場・トイレ・エレベーター・廊下)の電気料金、ガス料金、水道料金、電球交換代、トイレトーパー、清掃用具備品代等にかかる費用(各居室の電気代は別途)

*2 フロントサービス費、24時間管理費

■ その他の費用

- 日用品は実費
- 介護保険をご利用の場合、1割負担が必要
- 火災保険(15,000円/2年間)
- 不動産手数料(40,000円初回のみ)

現地のご案内

■ ホーム概要

名称: グレースガーデン太子 I
所在地: 〒671-1524 揖保郡太子町東保字宗田 106
建物: 木造 2階建て36戸
居室: 10.14m² (6.3畳)
クーラー・トイレ・洗面 完備
共用部: 食堂・リビング・浴室

■ お車でのアクセス

<太子竜野バイパス>

- 太子北インター 下車 南へ5分
お好み焼き「かくれんぼ」交差点を西へ250m
- 太子東インター 下車 西へ10分 東保の信号を右折、
お好み焼き「かくれんぼ」交差点を西へ250m



お問い合わせ

株式会社アクア

〒671-1511 兵庫県揖保郡太子町太田 1688-1
TEL 079-277-7072 FAX 079-277-7073

●ご質問、ご相談はお気軽にお電話ください

079-277-7072

受付時間 9:00~17:00

24時間サポートのある
安心で快適な暮らし

高齢者向け賃貸住宅

グレースガーデン太子I



充実の設備とサービスで 安心・安全・快適な毎日を皆様に。

介護が必要な方も安心

スタッフは全員ヘルパー2級以上の有資格者。
介護度が重くなっても安心してご入居いただけます。

24時間サポート体制

できる限り終身でお住まいいただけるよう、
スタッフが常駐しています。



1階
平面図

2階
平面図

コミュニティ・ホール

居住者様同士の交流や各種イベントなどに使われます。
面会の際にお使いいただくことも可能です。



いつでも家族や友達と会える

施設と違い開放的な空間です。
入居者様との面会は自由で、面会時間や特別な制約はありません。

充実の安全対策

バリアフリー設計はもちろん、自動火災報知機、
スプリンクラー、玄関オートロックシステム、
コールボタン設置等、安全対策は万全です。

認知症状のある方もご相談ください

担当のスタッフが生活をサポートさせていただきます。

居室

■ 完全個室でプライバシーを確保

居室は完全個室制で、ご自分の時間と空間を大切にできます。

資格をもったスタッフが
24時間常駐なので
いざという時も安心！

浴室



地域と密着した医療サポート

ご希望の方には医師による訪問診療や
訪問看護もお受けいただけます。

介護度の重い方もお気軽にご相談ください。

Q 母が要介護5認定を受けていますが、入居できますか？
またデイサービス等利用できますか？

A はい、ご入居いただけます。
必要に応じて提携訪問介護会社等のサポートを受けていただけます。
デイサービス等も、お好きな所をご利用いただけます。